

空調・衛生・電気設備業 拾い・積算・見積システム

コスモ・ソフトの PLANEST シリーズ



拾い、積算、見積は

コスモソフト

検索

株式会社 **コスモ・ソフト**

計測も、カウントも不要。

作業効率と操作性を最大限まで追求した
次世代の設備見積・積算ソフト

「プラネスト プラス ビム」 + BIM

プラス
ビム

PLANEST

PLANEST + BIM(プラネスト プラスビム)は、
BIM^{※1}に焦点を当てた”新しい”設備積算システムです。

BIMの可能性を信じて —

従来の平面図からの『拾い出し』では、図面を元にした計測作業が必要となっており、
図面を読み取る知識や人の作業工数など、設備積算業務の効率化を図るには課題がありました。
そこで当社ではBIMが、設備積算のフロントエンドとなる『拾い出し』に変わる機能であると考え、
長年にわたり研究開発を進めて参りました。

「拾わない、拾い」コスモ・ソフトから新時代が始まります。

※1 Building Information Modeling ※[bS] 設備IFCデータ利用標準]に対応した設備CADであれば連携可能

POINT

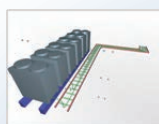
業界初^{※1}

空間モデルを自動生成し、施工空間に変換

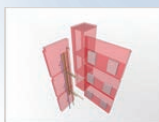
※1 設備積算メーカーとして初めての「空間解析技術」を開発。

空間モデルを自動生成し、 設備積算用の施工空間 を作成します

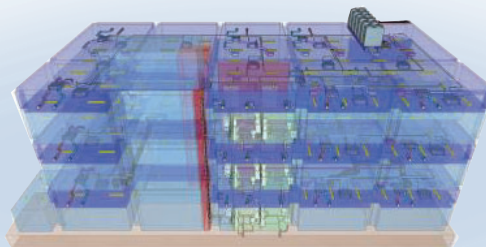
建築モデル内の壁や床天井などの配置
状態から空間モデルを自動生成しま
す。施工空間はフロア、部屋に分割さ
れ、各部屋の空間に収まっている衛生
器具や機器の配置から便所および機械
室を判断します。



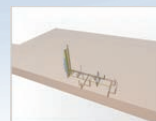
屋外露出



シャフト



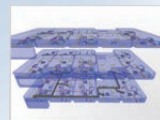
屋内露出



屋内埋設



便所

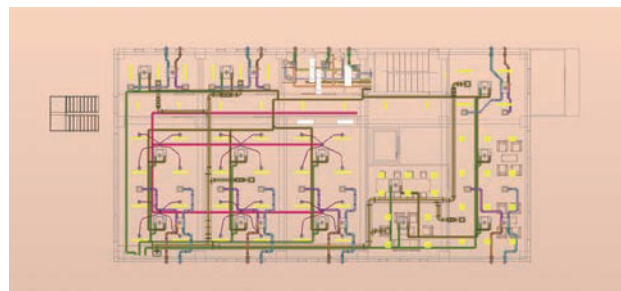


屋内隠蔽

POINT

BIM(^{IFC}_{ファイル})から情報を取得し、自動拾い出し

設備モデルより拾い出したデータは、資材情報だけでなく、3Dモデルを平面図化し、手計測を行った状態と同様に計測根拠とし
ての軌跡も出力します。



CADからの資材や
数量を利用し、設備
モデルやそれぞれの
納まりを様々な
表示方法で確認する
ことができます。

繋がりと納まりを
確認しやすい



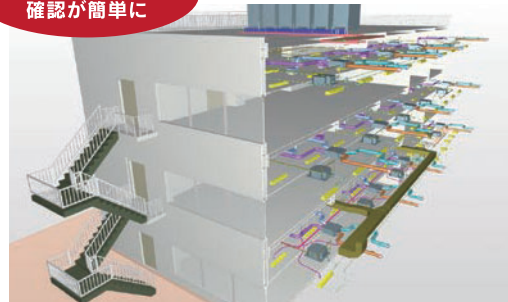
◆非表示／半透明／計測線表示 (建築モデルの各種表現)

意匠・構造モデルなど、設備モデルの視界を妨げる、モデル(パーツ)をPLANEST+BIMに搭載された様々な不可視化表現に切り替える事でその繋がりと収まりの確認を、さらに容易にします。



上から図面を見る
感覚で確認

配置場所や状況
確認が簡単に



◆クリッピング表示 (必要モデルを切出す)

建物の外壁など建築モデルから設備モデルをクリッピングし、配置場所や配置されている資材などの状態も確認しやすくなります。

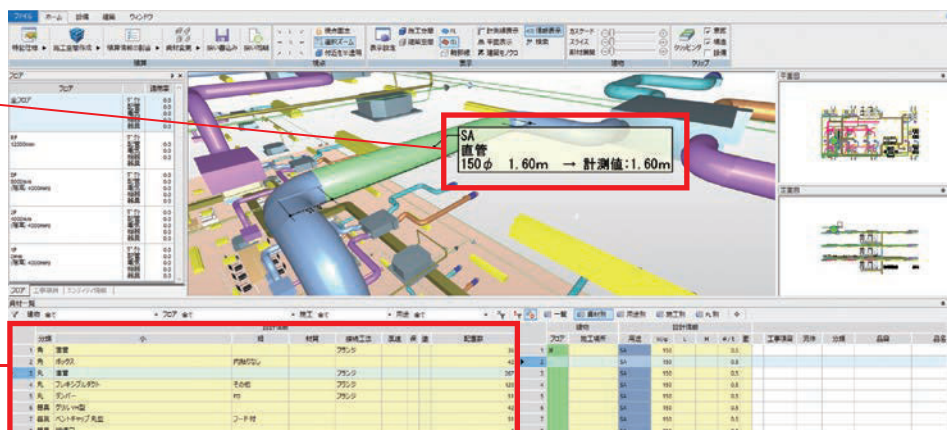
◆カスケード／スライス表示

建物を展開する事で、天井・床下の設備モデルの状態をフロアごとに確認可能です。図面的な視点でありながらも、3D表現であるからこそ見えてくる詳細部分を確認する事が可能となります。

設備モデルの詳細情報を確認

3D上で設備モデルをクリックするだけで、用途、資材名、数量に加えて計測値を表示します。

建築モデル、設備モデルと共にIFCデータをリストで表示します。



コスモ・ソフトの「**PLANEST**」は、これまでの見積ソフトにない操作性と情報連鎖でスピーディかつ正確な見積書作成をサポートします。

積算・設計の方へ



PLANEST プラス ビム
+ BIM

- 設備IFCデータ利用標準に対応した
設備CADデータを利用可能
- 建築モデルと設備モデルから
施工空間を自動生成
- 3D、2Dで確認する機能も充実



- 公共建築工事積算基準に準拠
- 材工別の一般見積と複合見積に対応
代価表や複合単価表を自動作成
- 実行予算データを原価管理に連動可能

営業・現場・工務の方へ



PLANEST ビッツ
Bitz

- Excelよりも簡単
- 拾い後は自動見積処理で作業を自動化
- 複合単価見積、実行予算にも対応

※簡易総合版には、流体関連や保温・塗装などの付帯工事を計上する機能はありません。また、オプション「複合単価見積」はセツトできません。

拾い専門業者の方へ



PLANEST
P's

- DXFやPDFのマルチページの図面ファイルにも対応
- デュアル画面や液晶ペンタブレットの利用に対応した便利機能
- 拾い表・集計表を自動作成（ef 拾い共通）

建設物価、積算資料の取込

見積書のExcel入出力

カタログデータの利用で空調機器・衛生器具・換気扇は仕様を入力不要

原価把握・検討機能

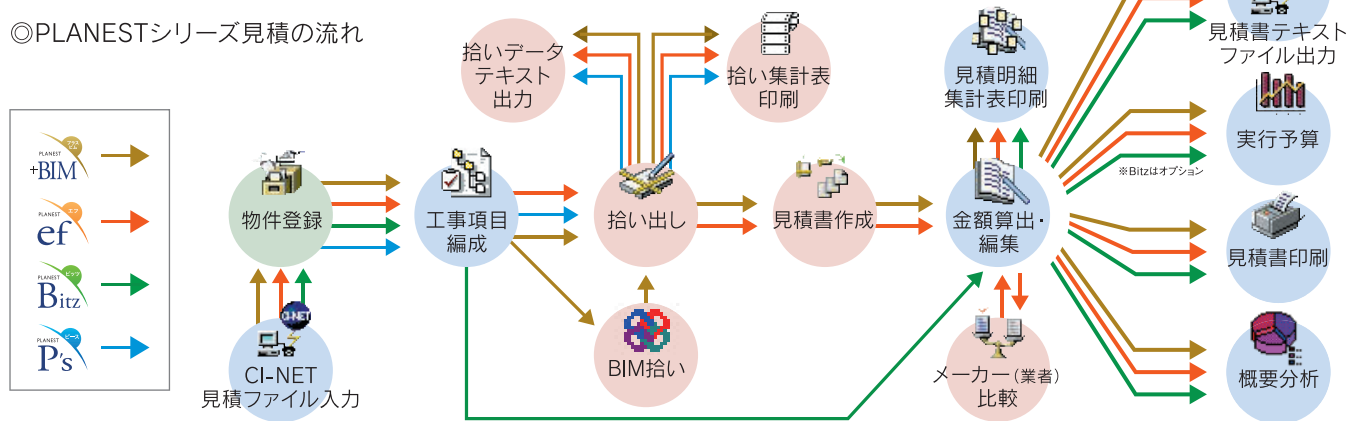
見積書データから実行予算書を自動作成

見積内容の分析資料を自動作成

- ①導入から稼働までを担当インストラクターがフルサポート
- ②主要メーカーの空調機器・衛生器具・換気扇の最新カタログデータ提供サービス【提供メーカー】ダイキン、三菱電機、三菱重工、日立、東芝、パナソニック、TOTO、INAX(LIXIL)
- ③操作研修スクールの定期開催

お客様のニーズに合わせて を自由にセレクトして導入いただけます。

◎PLANESTシリーズ見積の流れ



積算・見積業務の常識を変える秘密兵器

プラネスト

「PLANESTシリーズ」。

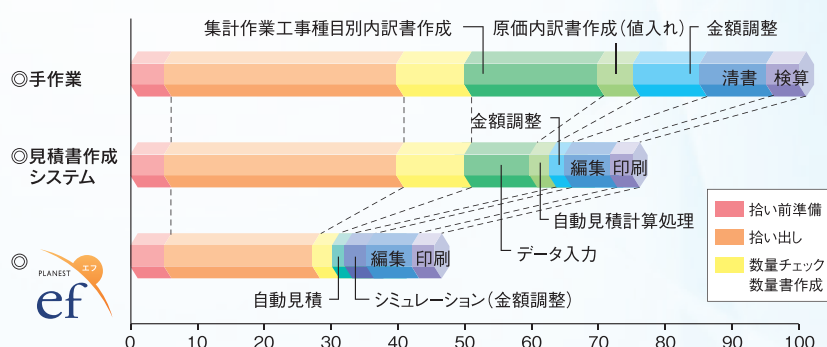
積算・見積業務は“時間が足りない”と悩まれていませんか？
いかにスピーディに、正確に、ニーズに合わせた見積書を作成できるか。
見積の対応が、信頼や企業イメージアップに繋がります。
そんな作業をラクにして、ビジネスの窓口を増やす秘密兵器。
それが、コスモ・ソフトの拾い・積算・見積システム「PLANESTシリーズ」。
ペインタッチ拾いで拾い出しも簡単、編集スピードもアップ。
さらに、リニューアルを重ねることで、これからもどんどん使いやすく。
大変だった作業がスピードアップし、
御社のビジネスをさらに成長させます。



◎ 導入のメリット

1 大幅な時間短縮

CADで書かれた図面データや紙図面をスキャニングしたグラフィックデータを使用することにより拾い時間の短縮はもちろん、拾いデータと軌跡を利用したチェックなどの機能で「より早く、より正確な」拾い出しが可能です。さらに、材料の集計、値入れ、転記、見積書の清書などの作業が「不要」となるため、さらに時間の短縮ができます。



2 正確な計算処理

図面から読みとる長さの精度、金額の集計結果、各計算式の集計結果などはもちろん、誤字のない見積書提出にもコンピュータの正確さが応用されています。

3 減額案などによる「見積書再提出」が簡単

配管やダクト、電線管、保温材や塗装材の仕様変更などによる煩雑な変更作業が素早く行えます。

4 標準化の実現

担当者による異なる拾い方、見積方、書体など、従来の手作業では困難だった「標準化」が実現できます。

5 見積のノウハウを次世代へ簡単に継承

6 会社のイメージアップに貢献

検索も簡単 案件管理

案件一元管理で物件検索もスピーディ!!
物件検索や資料作成が簡単になり効率UP!

案件一元管理



進行中の案件から過去の案件まで全ての案件を一元管理することが可能です。
同規模の案件の見積も検索が簡単になったり、進捗状況の可視化・連携が可能になることで、業務効率化が期待できます。

Point 1 閲覧権限機能付き なので安心です。

ログイン機能による権限管理ができる
からセキュリティ面も安心です。

Point 2 案件の進捗情報が 一目でわかって便利です。

確定や受注といったステータスがある
ので、進行状況もわかりやすく把握する
ことができます。

9	16-03-	確定
10	16-04-	受注
11	16-04-	
12	16-04-	

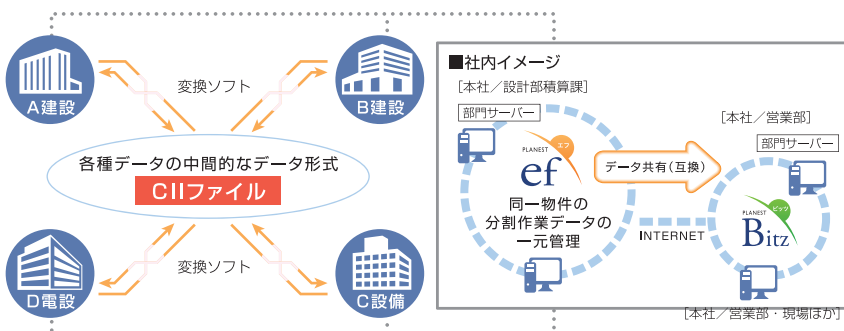
Point 3 同規模案件の 見積検索も簡単です。

担当者、年度、得意先などのフォルダ分
けによる案件管理ができるので物件検
索もカンタンです。

担当者	更新者
水嶋	水嶋
水嶋	水嶋
水嶋	水嶋
水嶋	水嶋
水嶋	水嶋
水嶋	水嶋

PLANESTシリーズは先を見越すネットワークとCI-NET対応

当社は、CI-NET、CI-NET LiteSの対応
機能をはじめ、面倒なネットワーク設定を不
要にしました。インストールすれば見積物件
やマスタデータを共有管理でき同一物件の
分散、平行作業が可能です。これからもお客
さまのIT化がスムーズに進行できるように
LANやWAN環境下での利用にも配慮した
機能の開発に取り組めます。



スピーディな 拾い出し

ペンタッチ拾い&見やすい画面で 拾い出しがサクサク!

マウス／ペンタッチ拾い

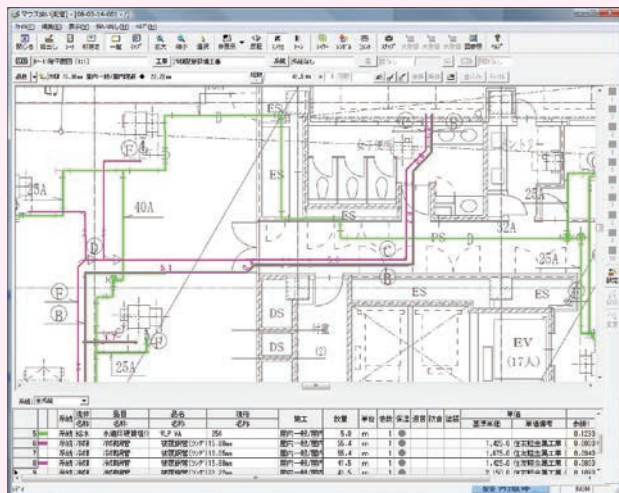


ペンタッチでラクラク計測!

拾い作業は、PDF、DXF、TIFF、BMP、DIB、JPEG、XDW形式ファイルやスキャナから取り込んだ図面をペンでなぞるだけ。



軌跡を色分けでき、 拾いの精度がアップ!



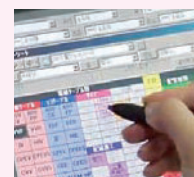
マルチディスプレイで 作業効率アップ

拾い作業と参照画面を分けて表示。確認がしやすいので、さらに作業効率が向上します。



メニューシートをタッチするだけの簡単入力

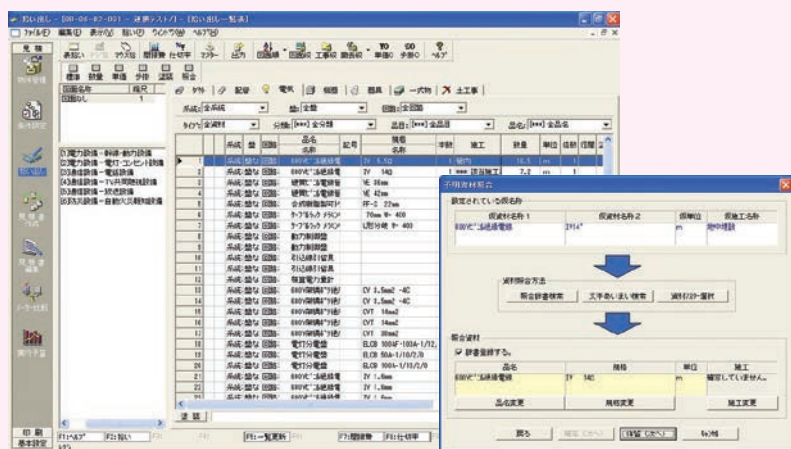
価格表を参照していた資材価格も、予め登録されたリストをタッチするだけ。



拾いデータの入力



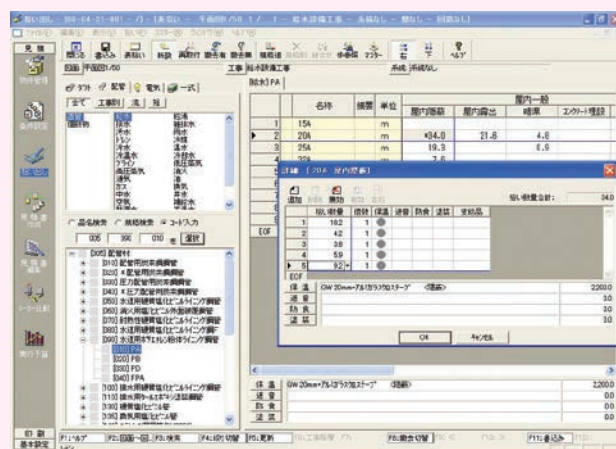
CSVファイルやExcelの数量表などを利用できる!
入力中の資材照合辞書機能で面倒なテーブル設定を省略!



表拾い



拾い表からの入力は、区間入力で電卓不要!
区間ごとに付帯工事の有無を設定可能!



その他の 拾い機能

土工事拾い

地中管路やハンドホールなどの面倒な地下埋設物の土量を自動計算!掘削断面図や土量集計表も準備!

機器・器具拾い

空調機器、衛生器具、換気扇の主要メーカーカタログデータをご提供!(※オプション)

組合せ拾い

照明器具の仕様や配線器具の単品部材を選択して組合せ可能!

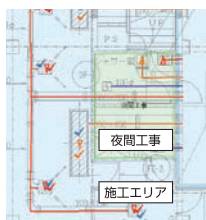
拾いデータのCSV出力

P'sで拾い出した拾いデータや集計データはCSV出力に対応、自社積算システムとの連携も可能!

拾い出し効率がグン!とアップする機能!

機能1

エリアの 指定ができる!



施工情報を適用させる施工エリアと施工情報以外の夜間工事部分などを重ねて設定できます。エリアを意識せず計測すれば指定エリア毎に長さを分割します。



機能2

流体名やサイズの 表示ができる!



拾い出し軌跡の流体名、サイズ、長さを表示できます。フロントサイズの変更等もできるので、色分け機能にプラスしてさらにチェックしやすくなりました。



機能3

データの表示順の 設定を自由にできる!



エリアや流体などの表示順の設定を追加できるようになりました。絞込との組合わせでチェックや流体変更・部材変換がより便利になります。



充実の 編集機能

情報連携がスムーズだから、 ストレスフリーの編集が行なえます。

編集画面

画面表示項目を自由に選択・レイアウトができます。
見やすい画面でチェックも変更もラクラクです。

項目	名称1	名称2	単位	数量	単価	金額	工率	労務	単価	金額	工率	1	2
1	給水												
2	水通し	1/2インチ配管	m	81	829	67,068	8,100	81	830	67,238	8,100	81	830
3	PA	20A	m	23	1,150	26,450	2,400	23	1,150	26,450	2,400	23	1,150
4	PA	25A	m	9	1,854	16,686	1,800	9	1,854	16,686	1,800	9	1,854
5	PA	32A	m	9	1,788	16,092	1,800	9	1,788	16,092	1,800	9	1,788
6	PA	40A	m	1	12,431	12,431	1,200	1	12,431	12,431	1,200	1	12,431
7	同上配管継手		式	1	8,100	8,100	1	8,100	8,100	8,100	1	8,100	8,100
8	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
9	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
10	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
11	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
12	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
13	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
14	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
15	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
16	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
17	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
18	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
19	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
20	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
21	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
22	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
23	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143
24	同上配管継手		式	1	15,143	15,143	1	15,143	15,143	15,143	1	15,143	15,143

材料名	単位	数量	単価	金額
1	15A			
2	25A			
3	32A			
4	40A			
5	50A			
6	60A			
7	70A			
8	80A			
9	100A			

- 資材追加
拾い忘れ資材など根拠を訂正する時間がない場合の編集作業が行なえます。
資材を追加すれば、関連する労務費や付帯工事を自動計上/更新します。

項目	名称	数量	単価	金額	工率	労務	単価	金額	工率	1	2
1	給水										
2	水通し										
3	PA										
4	PA										
5	PA										
6	PA										
7	PA										
8	PA										
9	PA										
10	PA										
11	PA										
12	PA										
13	PA										
14	PA										
15	PA										

- シミュレーション
自社のシビアな原価把握や提出先からの要請に合わせた見積金額で利益が確保できるかなどを各項目別にシミュレーションできます。

■ 労務検討

各労務費を工事費別に新設/撤去別に検討可能です。

項目	名称	数量	単価	金額
1	給水			
2	水通し			
3	PA			
4	PA			
5	PA			
6	PA			
7	PA			
8	PA			
9	PA			
10	PA			
11	PA			
12	PA			
13	PA			
14	PA			
15	PA			

■ 法定福利費の計算、表示

法定福利費を計算し、見積書に表示します。
労務費の掛率や、法定福利費事業主負担率なども自由に設定できます。

複合単価見積

複合単価見積の編集も対応。全体の予算を把握することができ、総予算の調整も簡単にできます。

項目	名称1	名称2	単位	数量	単価	金額	工率	労務	単価	金額	工率	1	2
1	給水												
2	水通し												
3	PA												
4	PA												
5	PA												
6	PA												
7	PA												
8	PA												
9	PA												
10	PA												
11	PA												
12	PA												
13	PA												
14	PA												
15	PA												
16	PA												
17	PA												
18	PA												
19	PA												
20	PA												
21	PA												
22	PA												
23	PA												
24	PA												

項目	名称	数量	単価	金額
1	給水			
2	水通し			
3	PA			
4	PA			
5	PA			
6	PA			
7	PA			
8	PA			
9	PA			
10	PA			
11	PA			
12	PA			
13	PA			
14	PA			
15	PA			



新たなライセンス機能 クラウド認証システムを搭載



インターネットにつながる環境とPLANESTがセッティングされているPCがあれば、
いつでもどこからでもPLANESTをご利用いただけます。

「在宅勤務【テレワーク】」や「急な出張」でも安心。

※ソフトをインターネット経由で利用する場合は、リモートデスクトップ機能が利用できる環境が必要です。

これなら
時間や場所に
とらわれず仕事が
できるな！



導入後も安心のサポート体制

システム購入後、お客様が一番気になるのはサポート体制ではないでしょうか。当社では、
選任のインストラクターを中心に訪問指導や電話やオンラインでのサポート、各種スкуль
ルの開講など、運用面での「安心」までも保証する当社独自のサポートをご提供します。



導入時

訪問指導で稼働をフォロー

訪問指導をはじめ、マスタデータ作成のお手伝い
や即時対応の電話サポート、お客様の業務に
合わせた利用アドバイスなど一貫したフォロー
を実施。

稼働後

セミナーやスクール開催

各拠点に研修センターを設置し「操作スクール」
の定期開催や講師を招いての「図面の読み方教室」
などを開催。ご担当者の移動や新人教育の場
としてご活用ください。

保守契約制度

長くご利用いただけるようにバージョンアップ
システムの無償提供（内容により一部有償）
やカタログデータの定期更新などを実施。保
守契約ユーザーの場合、買い替え時にも断然
お得です。詳しくは、当社までお問い合わせく
ださい。

■ PLANEST シリーズの主な仕様

工 事 階 層	最大10階層／1段階＝99工事項目登録可能
単 価 管 理 数	5種類
歩 掛 管 理 数	2種類
資料サンプルマ スター登録数	約12万点（参考：公共建築工事積算基準、建設物価、積算資料、実務マニュアル） 建設物価、積算資料の資料コード登録済み、空調機器、換気扇の主要メーカーの カタログデータ提供、照明器具準備中

■ 仕様【推奨動作環境】

クライアントOS	Microsoft Windows 8.1/10/11
サ ー バ O S	Microsoft Windows Server 2012/2012R2/2016/2019
本 体	推奨OSが動作するコンピュータ
メ モ リ	推奨OSのシステム要件で推奨される容量
モ ニ タ	解像度1024×768ピクセル以上推奨
ハードディスク容量	500MB以上

※Microsoft Windows, Microsoft Officeは米国Microsoft Corporationおよびその他の国における登録商標です。※その他記載されている会社名及び商品名は各社の商標または登録商標です。※このカタログに記載された仕様、デザインなどは予告なしに変更することがあります。また、写真は印刷のため商品の色と多少異なる場合があります。※+BIMの推奨動作環境につきましてはお問い合わせください。
〈注意点〉 1.できる限り最新のバージョンをご使用ください。2.サーバーOSは、できる限りサーバー向けOSをご使用ください。3.サーバーでソフトを動作させる場合、クライアント同様の環境が必要です。4.NetWare, UNIX, LINUX, マッキントッシュ等のMicrosoft Windows以外のOSは使用不可とします。5.ピアtoピアの場合で共有するフォルダ(BukkenやMaster)を置くマシンは、サーバーOS同等のものを推奨します。(クライアントが使用しているOS以上は必須です。)6.RemoteAppでの運用にはActiveDirectory環境が必須です。RemoteApp運用でない、従来のリモートデスクトップ接続であれば、Active Directoryに参加しなくても運用は可能です。

コスモ・ソフトその他の製品ラインナップ

現場代理人・管理者・経営者の方へ

工事原価管理システム



原価管理に必要な機能を幅広く網
羅しました。必要な機能をセレクト
して手間を省き、早く正確な原価管
理データを作成します。

卸業者の方へ

見積・案件管理システム



見積作成機能の使いやすさを追
求。作業の効率化及び見積条件の
標準化、案件の一元管理までを同
時にスムーズに実現します。

お問い合わせは

一般財団法人建設業振興基金 建設産業情報化推進センター会員

株式会社 **コスモ・ソフト**

ホームページアドレス <http://www2.cosmosoft.co.jp/>

お問い合わせ E-mailアドレス kikaku@cosmosoft.co.jp

- 東京営業本部 TEL.03-3836-1372
- 仙台営業所 TEL.022-349-5293
- 名古屋営業所 TEL.052-462-8872
- 大阪営業所 TEL.06-6267-5779
- 福岡営業所 TEL.092-521-9003

〒101-0021 東京都千代田区外神田5-1-2
末広ビル7F FAX.03-6803-0079
〒983-0852 宮城県仙台市宮城野区榴岡4-12-12
L.Biz仙台4F FAX.022-349-5294
〒450-0003 愛知県名古屋市中村区名駅南2-14-19
住友生命名古屋ビル19F FAX.052-462-8873
〒541-0053 大阪府大阪市中央区本町1-5-6
山本ビル8F FAX.06-6267-6735
〒815-0082 福岡県福岡市南区大橋2-21-20
コスモ・ソフト本社ビル FAX.092-526-1575